

FICHE BIEN INTERNE

Numéro de mandat : 1289



Adresse du bien : 21000 DIJON

Caractéristiques du bien

Classification

Type de bien : Appartement

Etage : 11

Année de construction :

Nombre de niveaux :

Etat général :

Etat extérieur :

Sous-type :

Nombre d'étages : 11

Ancienneté :

Type d'étage :

Etat intérieur :

Classification détaillée

Exposition du bien :

Standing :

Type de cuisine :

Menuiseries :

Volets :

Nature de construction :

Type de construction :

Assainissement :

Murs :

Hauteur de plafond :

Nombres de pièces

Nombre pièces : 2 pièce(s)

Nombre de couchages :

Nombre de salles d'eau :

Nombre de caves :

Nombre de parking intérieur :

Nombre de chambres :

Nombre de salles de bain :

Nombre de WC :

Nombre de garages :

Nombre parking extérieur :

Surfaces

Surface : 48 m²

Surface cadastrée :

Surface séjour : 18 m²

Surface terrasse :

Détails surface :

Surface loi Carrez : 48 m²

Surface terrain :

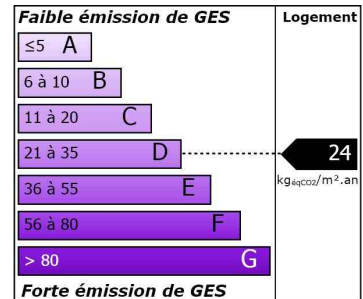
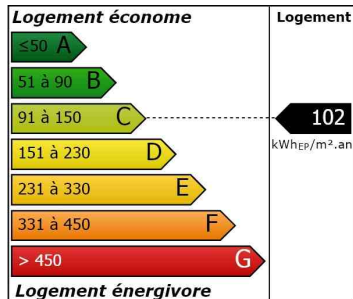
Surface <1m80 :

Surface balcon :

Energie et Eau

Type de chauffage :
Mode de chauffage :
Eau froide :
Coût eau :

Nature du chauffage :
Eau chaude :
Coût chauffage :
Coût climatisation :



Commentaire confidentiel

Propriétaire(s) et gestion

Propriétaire(s)

Type de propriétaire(s) : Personne unique

Civilité : Mademoiselle
Nom : Champion
Prénom :
Mobile :
Email :

Civilité :
Nom :
Prénom :
Mobile :
Email :

Type de transaction et gestion agence

Type de transaction : Vente
Négociateur : Laurent MORELLI
Origine du mandat :
Etat d'occupation : Libre
Date de disponibilité :
Motif de la transaction :
Dépot de garantie :
Indexation loyer :
Conditions de paiement :
Apporteur :

Agence : DV Immobilier
Gestionnaire :
Vente avec bail : Non
Type de bail :
Durée du bail :
Loyer annuel :
Charges loc/mois :
Date de libération :

Mandat

Avancement : Mandat signé
Exclusivité : Non
Début du mandat : 27/08/2012
Echéance max du mandat :
Objet du mandat :

Type de mandat : Simple
N° de mandat : 1289
Durée initiale :

Montants

Net vendeur : 64 000 €
Prix de vente : 69 000 €
Charges copro : 1 600 €
Taxe d'habitation :
Frais de notaire : 5 209 €

Honoraires : 5 000 €
Prix de vente négociable :
Taxe foncière :
Valeur estimée :

Contacts divers

Locataire / occupant :	Tel :
Notaire :	Tel :
Syndic :	Tel :
Expert comptable :	Tel :
Conseil juridique :	Tel :

Juridique

Forme juridique :	Régime fiscal :
Avantages fiscaux :	TVA :
F.N.R. :	Servitudes :
Date de dernière AG :	Impôts fonciers :
Travaux votés en AG :	
Description lots et tantièmes :	

Texte descriptif

Joli appartement T2 de 48m2 bien restauré quartier Lac à Dijon 21000
Contacter notre agent sur DIJON au 03 80 49 85 05.
Proche lac, maisons de quartier, école, collège, dijon centre à 5 min,
Bus (lianne)
Avec place de parking souterrain et cave.
Chauffage collectif, gardien,
Dernier étage