

FICHE BIEN INTERNE

Numéro de mandat : 1258



Adresse du bien : 21600 LONGVIC

Caractéristiques du bien

Classification

Type de bien : Appartement
Étage : 2
Année de construction :
Nombre de niveaux : 1
Etat général :
Etat extérieur :

Sous-type : T4
Nombre d'étages :
Ancienneté :
Type d'étage :
Etat intérieur :

Classification détaillée

Exposition du bien :
Standing :
Type de cuisine :
Menuiseries :
Volets :

Nature de construction :
Type de construction :
Assainissement :
Murs :
Hauteur de plafond :

Nombres de pièces

Nombre pièces : 4 pièce(s)
Nombre de couchages :
Nombre de salles d'eau :
Nombre de caves : 1
Nombre de parking intérieur :

Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain :
Nombre de WC :
Nombre de garages :
Nombre parking extérieur :

Surfaces

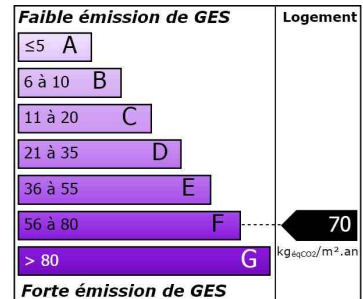
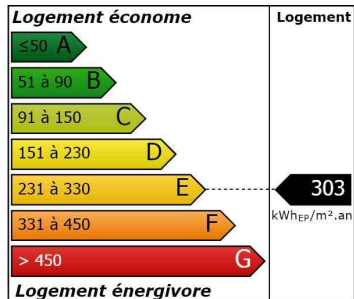
Surface : 68 m²
Surface cadastrée :
Surface séjour :
Surface terrasse :
Détails surface :

Surface loi Carrez :
Surface terrain :
Surface <1m80 :
Surface balcon :

Energie et Eau

Type de chauffage :
Mode de chauffage :
Eau froide :
Coût eau :

Nature du chauffage :
Eau chaude :
Coût chauffage :
Coût climatisation :



Commentaire confidentiel

Propriétaire(s) et gestion

Propriétaire(s)

Type de propriétaire(s) : Personne unique

Civilité : Mademoiselle
Nom : Bertoud
Prénom :
Mobile :
Email :

Civilité :
Nom :
Prénom :
Mobile :
Email :

Type de transaction et gestion agence

Type de transaction : Vente
Négociateur : Laurent MORELLI
Origine du mandat : Relation
Etat d'occupation : Libre
Date de disponibilité :
Motif de la transaction :
Dépot de garantie :
Indexation loyer :
Conditions de paiement :
Apporteur :

Agence : DV Immobilier
Gestionnaire : Laurent MORELLI
Vente avec bail : Non
Type de bail :
Durée du bail :
Loyer annuel :
Charges loc/mois :
Date de libération :

Mandat

Avancement : Mandat signé

Exclusivité : Non

Début du mandat : 30/06/2012

Echéance max du mandat : 30/06/2013

Objet du mandat :

Type de mandat : Simple

N° de mandat : 1258

Durée initiale :

Montants

Net vendeur : 143 000 €

Prix de vente : 149 000 €

Charges copro :

Taxe d'habitation :

Frais de notaire :

Honoraires : 6 000 €

Prix de vente négociable :

Taxe foncière :

Valeur estimée :

Contacts divers

Locataire / occupant :

Notaire :

Syndic :

Expert comptable :

Conseil juridique :

Tel :

Tel :

Tel :

Tel :

Tel :

Juridique

Forme juridique :

Avantages fiscaux :

F.N.R. :

Date de dernière AG :

Travaux votés en AG :

Description lots et tantièmes :

Régime fiscal :

TVA :

Servitudes :

Impôts fonciers :

Texte descriptif

T4 bien restauré d'une superficie de 68 m2

Tél.: 03 80 49 85 05

balcon avec jolie vue

Proche des fac.

Proche de la place Wilson

vendu avec cave et grenier

