

FICHE BIEN INTERNE

Numéro de mandat : 1203



Adresse du bien : 21370 PRENOIS

Caractéristiques du bien

Classification

Type de bien : Maison
Etage :
Année de construction : 0
Nombre de niveaux : 1
Etat général : Bon
Etat extérieur : Très bon

Sous-type : Maison d'architecte
Nombre d'étages :
Ancienneté : Ancien
Type d'étage :
Etat intérieur : Très bon

Classification détaillée

Exposition du bien : SE
Standing :
Type de cuisine : Equipée
Menuiseries :
Volets :

Nature de construction :
Type de construction :
Assainissement : Tout à l'égout
Murs :
Hauteur de plafond :

Nombres de pièces

Nombre pièces : 7 pièce(s)
Nombre de couchages : 0
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de caves : 0
Nombre de parking intérieur : 0

Nombre de chambres : 3
Nombre de salles de bain : 2
Nombre de WC : 3
Nombre de garages :
Nombre parking extérieur : 2

Surfaces

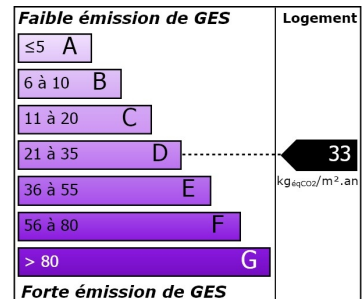
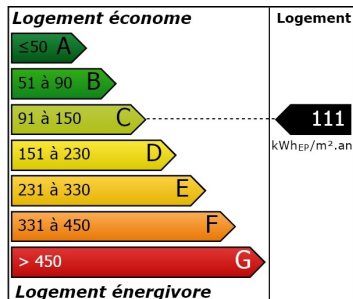
Surface : 180 m²
Surface cadastrée : 0 m²
Surface séjour : 70 m²
Surface terrasse : 0 m²
Détails surface :

Surface loi Carrez : 180 m²
Surface terrain : 284 m²
Surface <1m80 :
Surface balcon :

Energie et Eau

Type de chauffage : Individuel
Mode de chauffage : Radiateur
Eau froide : Inconnu
Coût eau :

Nature du chauffage : Fuel
Eau chaude : Chaudière
Coût chauffage :
Coût climatisation :



Commentaire confidentiel

Propriétaire(s) et gestion

Propriétaire(s)

Type de propriétaire(s) : Personne unique

Civilité : Monsieur
Nom : Evrard
Prénom :
Mobile :
Email :

Civilité :
Nom :
Prénom :
Mobile :
Email :

Type de transaction et gestion agence

Type de transaction : Vente
Négociateur : Laurent MORELLI
Origine du mandat :
Etat d'occupation : Libre
Date de disponibilité :
Motif de la transaction :
Dépot de garantie :
Indexation loyer :
Conditions de paiement :
Apporteur :

Agence : DV Immobilier
Gestionnaire : Laurent MORELLI
Vente avec bail : Non
Type de bail :
Durée du bail :
Loyer annuel :
Charges loc/mois :
Date de libération : 19/01/2012

Mandat

Avancement : Mandat signé

Exclusivité : Non

Début du mandat : 19/01/2012

Echéance max du mandat : 18/01/2013

Objet du mandat :

Type de mandat : Simple

N° de mandat : 1203

Durée initiale :

Montants

Net vendeur : 363 500 €

Prix de vente : 378 000 €

Charges copro :

Taxe d'habitation : 0 €

Frais de notaire :

Honoraires : 14 500 €

Prix de vente négociable :

Taxe foncière : 0 €

Valeur estimée : 0 €

Contacts divers

Locataire / occupant :

Notaire :

Syndic :

Expert comptable :

Conseil juridique :

Tel :

Tel :

Tel :

Tel :

Tel :

Juridique

Forme juridique : Propriété

Avantages fiscaux :

F.N.R. : Non

Date de dernière AG : 19/01/2012

Travaux votés en AG :

Description lots et tantièmes :

Régime fiscal : DroitsEnregistrement

TVA : Non

Servitudes : Non

Impôts fonciers :

Texte descriptif

Superbe volume,dans luxueuse maison 180m2 sur terrain 284m2 à Prenois 21370, 3 chambres.

Contactez notre agent sur DIJON au 03 80 49 85 05.

Luxueuse maison réalisé dans une ancienne bâtisse en pierre.

Intérieur très lumineux.

7 pièces plus cuisine équipée sur terrain de 284 m2.

Trois chambre , Parkings

Cette maison coup de cœur allie le cachet de la pierre à l'extérieur avec une grande modernité et un grand confort à l'intérieur. Aménagé dans l'esprit Loft