

FICHE BIEN INTERNE

Numéro de mandat : 1270



Adresse du bien : 21000 DIJON

Caractéristiques du bien

Classification

Type de bien : Appartement
Etage : 0
Année de construction : 1960
Nombre de niveaux :
Etat général :
Etat extérieur :

Sous-type :
Nombre d'étages : 3
Ancienneté :
Type d'étage :
Etat intérieur :

Classification détaillée

Exposition du bien :
Standing :
Type de cuisine :
Menuiseries :
Volets :

Nature de construction :
Type de construction :
Assainissement :
Murs :
Hauteur de plafond :

Nombres de pièces

Nombre pièces : 1 pièce(s)
Nombre de couchages :
Nombre de salles d'eau :
Nombre de caves :
Nombre de parking intérieur :

Nombre de chambres :
Nombre de salles de bain :
Nombre de WC :
Nombre de garages :
Nombre parking extérieur :

Surfaces

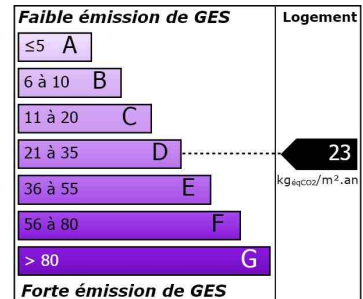
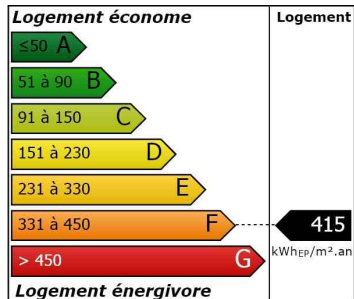
Surface : 20 m²
Surface cadastrée :
Surface séjour :
Surface terrasse :
Détails surface :

Surface loi Carrez : 20 m²
Surface terrain :
Surface <1m80 :
Surface balcon :

Energie et Eau

Type de chauffage :
Mode de chauffage :
Eau froide :
Coût eau :

Nature du chauffage :
Eau chaude :
Coût chauffage :
Coût climatisation :



Commentaire confidentiel

Propriétaire(s) et gestion

Propriétaire(s)

Type de propriétaire(s) : Personne unique

Civilité : Monsieur
Nom : Champion
Prénom :
Mobile :
Email :

Civilité :
Nom :
Prénom :
Mobile :
Email :

Type de transaction et gestion agence

Type de transaction : Vente
Négociateur : Laurent MORELLI
Origine du mandat :
Etat d'occupation :
Date de disponibilité : 29/06/2012
Motif de la transaction :
Dépot de garantie :
Indexation loyer :
Conditions de paiement :
Apporteur :

Agence : DV Immobilier
Gestionnaire :
Vente avec bail : Non
Type de bail :
Durée du bail :
Loyer annuel :
Charges loc/mois :
Date de libération :

Mandat

Avancement : Mandat signé
Exclusivité : Non
Début du mandat : 17/06/2012
Echéance max du mandat :
Objet du mandat :

Type de mandat : Simple
N° de mandat : 1270
Durée initiale :

Montants

Net vendeur : 62 000 €
Prix de vente : 67 000 €
Charges copro :
Taxe d'habitation :
Frais de notaire : 5 084 €

Honoraires : 5 000 €
Prix de vente négociable :
Taxe foncière :
Valeur estimée :

Contacts divers

Locataire / occupant :	Tel :
Notaire :	Tel :
Syndic :	Tel :
Expert comptable :	Tel :
Conseil juridique :	Tel :

Juridique

Forme juridique :	Régime fiscal :
Avantages fiscaux :	TVA :
F.N.R. :	Servitudes :
Date de dernière AG :	Impôts fonciers :
Travaux votés en AG :	
Description lots et tantièmes :	

Texte descriptif

Spacieux Appartement T1 20m2 Dijon centre proche parc Darcy
Contacter notre agent sur DIJON au 03 80 49 85 05.
idéal pour étudiant
idéal pour investisseur
Sdb avec baignoire
Cuisine intégrée