

Laurent Morelli
Agence DV immobilier,
54 Bd Edouard Branly
21300 Chenôve

Offre d'achat

Le(s) soussigné(s)

.....
.....

(indiquer les nom, prénoms, adresse, date et lieu de naissance)*

dénommé(s) le (les) promettant(s)

s'engage(nt) à acheter, en cas d'acceptation de la présente offre, de façon ferme et irrévocable
le bien suivant :

Appartement de 86m² au 1^{er} Etage du 2 place de la Marre à Ancey et un terrain de 500 m² lot B930 non
attenant.

Lieu : Ancey 21410

Prix :

L'offre d'achat est faite au prix de euros frais d'agence inclus qui sera payé
intégralement le jour de la signature de l'acte authentique de vente.

Conditions suspensives

Cette offre est faite sous conditions suspensives suivantes :

- obtention d'un ou plusieurs prêts d'un montant maximal de euros, au taux hors assurances de % accordés par un établissement financier ou bancaire au choix du promettant. Celui-ci a pleinement conscience que s'il recourt à un autre prêt que celui (ou ceux) indiqué précédemment, il ne pourra se prévaloir des dispositions de l'article L. 312-12 du Code de la consommation, c'est-à-dire qu'il ne pourra bénéficier de l'annulation rétroactive de la vente ;
- absence de servitude susceptible d'affecter l'usage et la propriété du bien vendu ;
- le promettant devra être vivant au jour de la signature de l'acte authentique.

Extinction de l'offre

En l'absence d'acceptation de la présente offre, celle-ci s'éteindra le à minuit.
L'acceptation du vendeur sera transmise par l'intermédiaire du mandataire immobilier.

La présente offre d'achat est faite au mandataire immobilier, M. Laurent Morelli.

Date :

Acheteur(s)

Bon pour achat (mention manuscrite)

Date :

Vendeur(s)

Bon pour vente (mention manuscrite)