



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ATTESTATION DE MISE A JOUR ANNUELLE

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **178/180 RUE D'AUXONNE** » demeurant à :

178-180 r d'auxonne 21000 DIJON

178B r d'auxonne 21000 DIJON

180B r d'auxonne 21000 DIJON

180 r d'auxonne 21000 DIJON

178 r d'auxonne 21000 DIJON

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

AC2-742-823

a été mis à jour en ce qui concerne les données financières relatives à l'exercice comptable clos le **31/12/2018**, et pour lequel les comptes ont été approuvés en assemblée générale des copropriétaires le **15/04/2019**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **24/04/2019**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Déclaration annuelle de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **24/04/2019 11:06:04** et concerne la copropriété dénommée « **178/180 RUE D'AUXONNE** » sis :

178-180 r d'auxonne 21000 DIJON

178B r d'auxonne 21000 DIJON

180B r d'auxonne 21000 DIJON

180 r d'auxonne 21000 DIJON

178 r d'auxonne 21000 DIJON

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AC2-742-823**.

Elle a été établie par :

FONCIA MARCHAND-T.B.I., de numéro SIRET **40523964100047**

3 RUE VAILLANT

21000 DIJON

Numéro d'identification de télédéclarant : **678**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur Arnaud JAFFRENNOU** pour le compte du télédéclarant.

INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **11/07/2016**

Date de fin de mandat/mission : **10/07/2019**

IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **10/11/1954**

SIRET de la copropriété : **Non renseigné**

Références cadastrales : **non renseigné**

Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

| | ASL | AFUL | Unions de Syndicats |
|--------|-----|------|---------------------|
| Nombre | 0 | 0 | 0 |

Nombre et destination des lots

| Nombre total de lots | Dont lots « principaux » (*) | Lots à usage d'habitation | Lots de stationnement |
|----------------------|------------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 56 | 32 | 32 | 24 |

(*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

| | Nombre | Date de l'arrêté | Date de mainlevée |
|---|--------|------------------|-------------------|
| Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique | 0 | - | - |
| Arrêtés de péril sur les parties communes | 0 | - | - |
| Arrêtés sur les équipements communs | 0 | - | - |

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/01/2018**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/12/2018**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : 15/04/2019

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 30 089,81 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 0 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 690 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 4 039,61 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 3

Montant du fonds de travaux : 2 938,05 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Non

DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 1, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

| A | B | C | D | E | F | G | Non déterminé |
|---|---|---|---|---|---|---|---------------|
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

Période de construction : De 1949 à 1960

Année de construction : Non renseigné

Chauffage :

| | | | | | |
|------|------------|------------------|------------|------------------|------------|
| Type | Individuel | Chauffage urbain | Sans objet | Énergie utilisée | Sans objet |
|------|------------|------------------|------------|------------------|------------|

Nombre d'ascenseurs : 0