

Entre les soussignés ci-après désignés

ESSOR CONSEIL « Le Cary » - 1770 Route de Grasse - 06600 ANTIBES Représentée par Lionel GENTILI, Directeur N° d'existence DRTEFP : 93 06 0351 606 Auprès du Préfet de la Région Provence Alpes Côte d'Azur. : N° SIRET : 408 544 955 000 29	MONSIEUR MORELLI LAURENT 18 RUE HAUTE DE L'EGLISE 21350 VITTEAUX N°SIRET : 478 387 970 000 62
--	---

OBJET DU CONTRAT : CONVENTION DE FORMATION

Est conclue la convention de formation professionnelle continue (article L 6353-2 & R 6353-1 du code du travail) suivante, en application des dispositions de la sixième partie du Code du Travail portant organisation de la formation professionnelle continue relative à l'orientation et à la formation professionnelle tout au long de la vie.

Objet de la convention : Les actions de formation professionnelles sont réalisées conformément au **programme préétabli en collaboration avec le bénéficiaire. Il fait l'objet d'objectifs déterminés**, et précise les **moyens pédagogiques, techniques et d'encadrement** mis en œuvre ainsi que les moyens permettant de **suivre son exécution et d'en apprécier les résultats**. Les modules de formation professionnelle proposés par l'organisme de formation porte sur les sujets suivants :

Intitulé de la formation :

FORMATION EN IMMOBILIER LOI ALUR

LE MARKETING 2.0 | LE DROIT A HONORAIRES | LA GESTION DU TEMPS ET DES PRIORITES
 | L'ART DE LA COMMUNICATION VERBALE ET NON VERBALE | LA GLI : GARANTIE LOYERS
 IMPAYES | LA DEMARCHE VENDEUR | LA DEMARCHE ACQUEREUR | L'ASSERTIVITE

Programmes et méthodes : Détaillés en annexe

Dates ou Période de Réalisation : Du 21/10/2019 au 21/04/2020

Durée Formation : 14 heures en e-learning

Rythme & Horaires : En FOAD (Formation Ouverte à Distance) | Alterné

Lieu de formation : 18 rue Haute de L'Eglise, 21350 VITTEAUX

Effectif formé : Monsieur MORELLI Laurent

L'approche financière : En contrepartie de cette action de formation, le bénéficiaire s'acquittera des coûts pédagogiques suivants :

Prix Hors Taxe	Hors Taxe
Nombre d'heures de Formation	> 14 heures en e-learning
Nombre de Stagiaires	> 1 personne
Prix Total de la Formation	> 250,00 € HT

Modalités de règlement : Réglé par chèque BP N°6670032 le 19/09/2019.

ANTIBES

NICE

MARSEILLE

TOURS

PARIS

Immeuble le Cary
 1770 Route de Grasse
 06600 Antibes
 Tél. : 04 93 74 57 57
 Fax : 04 93 74 89 08
 contact@essorconseil.com

455, Promenade des Anglais
 Porte de l'Arenas Entrée C
 06000 Nice
 Tél. : 04 93 74 57 57
 Fax : 04 93 74 89 08
 contact@essorconseil.com

26, rue Maynard Keynes
 Technopôle de Château Gombert
 13013 Marseille
 Tél. : 04 91 14 32 79
 Fax : 04 91 90 82 82
 contact@essorconseil.com

58, rue Nationale
 37000 Tours
 Tél. : 02 47 31 02 20
 Fax : 02 47 31 02 24
 contact.tours@essorconseil.com

75, Bd HAUSSMANN
 75008 Paris
 Tél. : 0820 209 200
 contact.paris@essorconseil.com

MODALITES DE FINANCEMENT

Le bénéficiaire a la possibilité de faire prendre en charge sa formation par son OPCA. Il devra envoyer son dossier complet de demande de prise en charge à l'OPCA concerné avant de démarrer sa formation.

Si la demande est validée, il pourra effectuer sa formation en respectant les dates inscrites sur l'accord de prise en charge.

L'organisme de formation, ESSOR CONSEIL, se dégage de toute responsabilité quant à la décision de l'OPCA et quant au respect des dates prévues sur l'accord de prise en charge.

NATURE DE L'ACTION & TYPE D'ACTION DE FORMATION

Perfectionnement des compétences en lien direct avec l'activité professionnelle exercée.

Type d'action de formation :

Le décret n° 2016-173, du 18 février 2016, paru au Journal Officiel du 21 février 2016, précise quant à lui le contenu de la formation, les personnes concernées et les mesures de contrôle associées.

Ce décret est pris pour l'application de l'article 24 de la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR).

MODALITES DU DEROULEMENT PEDAGOGIQUE

MOYENS & METHODES PEDAGOGIQUES MIS EN ŒUVRE

Nature de l'action ou du parcours de formation : Les actions d'acquisition, d'entretien ou de perfectionnement des connaissances, en lien direct avec l'activité professionnelle exercée [Article L 6313-1 du Code du Travail].

Nos formateurs : Formateurs - consultants experts disposant d'une expérience significative professionnelle et de formation auprès de public et maîtrisant parfaitement la discipline enseignée. Nos Consultants Formateurs sont évalués selon le référentiel de notre démarche qualité.

Dans le cadre de cette for

Responsable pédagogique	> Jean-Louis LABAU
Expérience Professionnelle	> + de 10 ans dans le domaine enseigné
Niveau de Formation	> Niveau BAC + 5

Encadrement pédagogique : La pédagogie est suivie par un responsable de formation : Jean-Louis LABAU formations@essorconseil.com

Matériels et supports : Espace stagiaire (<http://elearning.essorconseil.com/>) dédié sur la plateforme FOAD, modules de formations au format SCORM permettant l'enregistrement des interactions avec l'apprenant.

Sont remis aux stagiaires par mail : Les coordonnées du référent pédagogique, les codes d'accès à leur espace individuel après accord des parties et/ou l'accord de prise en charge.

ANTIBES

Immeuble le Cary
 1770 Route de Grasse
 06600 Antibes
 Tél. : 04 93 74 57 57
 Fax : 04 93 74 89 08
contact@essorconseil.com

NICE

455, Promenade des Anglais
 Porte de l'Arenas Entrée C
 06000 Nice
 Tél. : 04 93 74 57 57
 Fax : 04 93 74 89 08
contact@essorconseil.com

MARSEILLE

26, rue Maynard Keynes
 Technopôle de Château Gombert
 13013 Marseille
 Tél. : 04 91 14 32 79
 Fax : 04 91 90 82 82
contact@essorconseil.com

TOURS

58, rue Nationale
 37000 Tours
 Tél. : 02 47 31 02 20
 Fax : 02 47 31 02 24
contact.tours@essorconseil.com

PARIS

75, Bd HAUSSMANN
 75008 Paris
 Tél. : 0820 209 200
contact.paris@essorconseil.com

MOYENS TECHNIQUES

Afin de suivre au mieux l'action de formation, le stagiaire est informé qu'il est nécessaire de posséder, les moyens pré requis ci-après. Les formations à distance imposent de savoir utiliser l'outil informatique, naviguer sur le Web et utiliser les logiciels de messagerie. La formation se réalisant à distance via une plate-forme d'enseignement en ligne, une connaissance des outils informatiques et de l'Internet est recommandée. L'adresse de la plate-forme est : essor-ams.akuter.com ou elearning.essorconseil.com

Configuration : La configuration informatique recommandée est la suivante : Un PC avec processeur 1Ghz | 1 Go de RAM | Connexion Internet ADSL 1Mo minimum | Microsoft Windows® XP/VISTA/Seven ou Macintosh | 1 Go disponibles sur le disque dur | Carte graphique et affichage en 1024 x 768 et 16 millions de couleurs | Le navigateur Google Chrome | Micro casque et webcam.

Assistance Technique et pédagogique : Le stagiaire aura accès à une assistance de 2 Niveaux | Technique Immédiate sur simple appel à nos bureaux (du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 18h) | Pédagogique sous 48 heures jours ouvrable par un Référent métier, cette assistance peut se faire également au travers de mail adressé à : formations@essorconseil.com
Dans le cas de classes virtuelles, le stagiaire aura la possibilité de solliciter le formateur sur un sujet non acquis.

MODALITE DE SUIVI

Les activités réalisées sur la Plate-forme Essor Conseil sont contrôlées et mémorisées de façon totalement automatique et informatique. Toute connexion, déconnexion, consultation d'un module de cours, consultation d'une ressource numérique est enregistrée et ne fait l'objet d'aucune diffusion externe. Le stagiaire connecté est identifié et l'utilisation de l'historique de connexion est un élément de preuve qui peut nous être demandé par un organisme externe financeur ou institutionnel. Son utilisation et sa diffusion sont donc strictement réglementées et restent confidentielles. Conformément à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 modifiée par la loi du 6 août 2004, relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, les stagiaires disposent d'un droit de consultation, d'accès, de rectification et d'opposition, sur les renseignements transmis. Ce dispositif a été conçu pour permettre au tuteur/formateur/organisme de formation de s'assurer qu'un stagiaire participe pleinement à son apprentissage et permet de détecter rapidement des difficultés d'organisation/d'emploi du temps ou des problèmes techniques rencontrés par l'apprenant, voire une absence totale de participation de sa part.

Un quiz d'évaluation met en perspective les acquisitions des connaissances et des compétences. L'évaluation se fait par module. Chaque module de formation est supervisé par un responsable pédagogique, ses coordonnées sont communiquées aux stagiaires à chaque début de formation. A l'issue de la formation une attestation sera délivrée, sous réserve d'un score de plus de 70% au quiz d'évaluation.

VALIDATIONS DES FORMATIONS

Les épreuves du contrôle des compétences acquises à l'issue de la formation, mentionnées au décret n° 2016-173, du 18 février 2016, prouvent l'appropriation des acquis des dites formations. Ces épreuves qui consistent en des questionnaires à choix multiples ou en des questions à réponses courtes, sont réputées réussies lorsque le nombre de bonnes réponses excède un seuil de 70%.

ANTIBES

Immeuble le Cary
1770 Route de Grasse
06600 Antibes
Tél. : 04 93 74 57 57
Fax : 04 93 74 89 08
contact@essorconseil.com

NICE

455, Promenade des Anglais
Porte de l'Arenas Entrée C
06000 Nice
Tél. : 04 93 74 57 57
Fax : 04 93 74 89 08
contact@essorconseil.com

MARSEILLE

26, rue Maynard Keynes
Technopôle de Château Gombert
13013 Marseille
Tél. : 04 91 14 32 79
Fax : 04 91 90 82 82
contact@essorconseil.com

TOURS

58, rue Nationale
37000 Tours
Tél. : 02 47 31 02 20
Fax : 02 47 31 02 24
contact.tours@essorconseil.com

PARIS

75, Bd HAUSSMANN
75008 Paris
Tél. : 0820 209 200
contact.paris@essorconseil.com

SANCTIONS DES FORMATIONS

A l'issue de la prestation, il est remis au bénéficiaire : Un relevé de connexions internet et une attestation d'assiduité précisant notamment la nature, les acquis et la durée de la formation.

CONFIDENTIALITE DES DONNEES

ESSOR CONSEIL est déclaré à la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL) sous le numéro 2119438VO et se conforme aux dispositions fixées par la loi n°78-17 du 6 janvier 1978, afférente à l'informatique, aux fichiers ainsi qu'aux libertés.

Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978, les personnes ayant fourni des informations personnelles ont un droit de regard total sur celles-ci. Pour exercer vos droits d'accès et de modification sur ces données, envoyer un courrier électronique à l'adresse suivante : maformationenimmobilier@essorconseil.com.

De plus, aucune information personnelle collectée n'est, ni cédée à des tiers, ni utilisée à des fins personnelles. En aucun cas vos données personnelles ne seront communiquées à un tiers sans demande expresse de votre part.

Les informations recueillies font l'objet d'un traitement informatique et servent à la réalisation du présent contrat, à l'attribution des formations, à la réalisation de la facture, à établir vos états de connexions sur notre plateforme, à l'établissement des attestations de formations et le cas échéant à la préparation de votre dossier de demande de prise en charge. Vous pourrez recevoir des mails à caractère informatif sur nos solutions de formations.

DIFFERENDS EVENTUELS

Si une contestation ou un différend ne peut être réglé à l'amiable, le Tribunal d'Antibes sera seul compétent pour régler le litige.

Fait à Antibes en deux exemplaires, le 09/10/2019.
Dont un exemplaire est à nous retourner, signé et approuvé.

Essor Conseil RH & Formation
Lionel GENTILI | Directeur

Monsieur MORELLI Laurent
(Cachet et signature)



ANTIBES

Immeuble le Cary
1770 Route de Grasse
06600 Antibes
Tél. : 04 93 74 57 57
Fax : 04 93 74 89 08
contact@essorconseil.com

NICE

455, Promenade des Anglais
Porte de l'Arenas Entrée C
06000 Nice
Tél. : 04 93 74 57 57
Fax : 04 93 74 89 08
contact@essorconseil.com

MARSEILLE

26, rue Maynard Keynes
Technopôle de Château Gombert
13013 Marseille
Tél. : 04 91 14 32 79
Fax : 04 91 90 82 82
contact@essorconseil.com

TOURS

58, rue Nationale
37000 Tours
Tél. : 02 47 31 02 20
Fax : 02 47 31 02 24
contact.tours@essorconseil.com

PARIS

75, Bd HAUSSMANN
75008 Paris
Tél. : 0820 209 200
contact.paris@essorconseil.com